

HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. u stečaju
Trnovec, Gospodarska 1
OIB: 42513274915

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tel: 042 214-104
e-mail: lidia.belamaric@a1net.hr

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj spisa: **St-147/2020**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 08.05.2020. godine otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o., Gospodarska 1, Trnovec, OIB: 42513274915, MBS: 070144880. Sukladno čl. 89. stečajnog zakona podnosim:

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
ZA RAZDOBLJE OD 01.04.2022. DO 30.06.2022.GODINE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

- Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Valpovu, donio je Rješenje o upisu zabilježbe Rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku.
Temeljem Ugovora o pripajanju društva GENESIS d.o.o. (kao pripojeno društvo), društvu HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. (kao društvo preuzimatelj) zatražena je u Zemljišnim knjigama uknjižba vlasništva na nekretninama sa društva GENESIS d.o.o. na društvo HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. Nakon uknjižbe slijedi Zaključak o prodaji nekretnine putem FINE Zagreb.
- Poslan je podsjetnik za plaćanje TD Genesis grupa d.o.o. s obzirom da postoji potraživanje temeljem zakupa poslovnog prostora;

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i financijske imovine procijenjene vrijednosti u iznosu od **2.130.443,04 kn.**

Nekretnina: upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno knjižni odjel Valpovo,

Poslovna zgrada i industrijsko dvorište, Kraljevci 13, zk.ul. br.3509, k.o. Valpovo, kat. čest. 2814/20, - ukupne površine 2000 m², sa oranicama: Oranica kat. čest. 2814/22, z.k.ul.3509 k.o. Valpovo, Oranica kat. čest. 2814/12, z. k. ul. 3561 k.o. Valpovo, Oranica kat. čest. 2814/13, z. k. ul. 3561 k.o. Valpovo čija je procijenjena vrijednost 2.085.000,00 kn.

Razlučno pravo upisao je u korist ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320.

Financijska imovina: Sastoji se od sredstva na računu stečajnog dužnika u iznosu od 45.443,04 kn, a rezultat pribavljenih sredstava je naplata potraživanja od kupaca prije stečaja i zakupa poslovnog prostora.

Temeljem sklopljenog Anexa 1 Ugovora o zakupu nekretnine sa društvom Genesis grupa d.o.o. naplaćen je iznos od 150.000,00 kn (120.000,00 kn +30.000,00 kn PDV).

Priljevi i odljevi po računu stečajnog dužnika

Rezultat pribavljenih sredstava je naplata potraživanja od kupaca prije stečaja, te gore poduzetih radnji od dana otvaranja stečajnog postupka 08.05.2020. godine do 30.06.2022. godine, prikazani u tabeli 1.

Tabela 1.

Priljevi	Razdoblje od 08.05.2020. do 31.03.2022.	Razdoblje od 01.04. do 30.06.2022.	Sveukupno od 08.05.2020. do 31.03.2022.
1.Naplata od kupaca prije stečaja (dužnikovi dužnici)	3.208,29	0,00	3.208,29
2.Naplata potraživanja temeljem Ugovora o zakupu	104.000,00	16.000,00	120.000,00
3.Naplata od prefakturiranih režija	8.165,44	0,00	8.165,44
Iskazani PDV (pod. točkom 2. i 3.)	28.041,44	4.000,00	32.041,44
Ukupni priljevi	143.415,17	20.000,00	163.415,17

Sveukupno sve dospjele i podmirene obveze u razdoblju od dana otvaranja stečajnog postupka 08.05.2020. do 30.06.2022. koje čine odljevi sa računa stečajnog dužnika iznose 117.972,13 kn, dok su u razdoblju od 01.03.2022. do 30.06.2022. podmirene obveze u iznosu od 9.311,86, prikazane u tabeli 2.

Tabela 2.

Odljevi	Razdoblje od 08.05.2020. do 31.03.2022.	Razdoblje od 01.04. do 30.06.2022.	Sveukupno od 08.05.2020. do 31.03.2022.
1. Troškovi procijene nekretnine	15.600,00	0,00	15.600,00
2. Troškovi režijski (plin)	8.182,41	0,00	8.182,41
3. Troškovi zakupa poslovne adrese	4.500,00	0,00	4.500,00
4. Troškovi knjigovodstvenih usluga	32.396,00	4.070,00	36.466,00
5. Troškovi bankovnih usluga	1.478,21	242,80	1.721,01
6. Plaćeni PDV-e u stečaju	25.623,06	3.213,75	28.836,81
7. Bruto plaća u otkaznom roku	6.648,09	0,00	6.648,09
8.Troškovi javnog bilježnika	0,00	767,81	767,81
Iskazani PDV na usluge (pod točkom 1.,2.,3.i 4.)	14.232,50	1.017,50	15.250,00

Ukupni odljevi	108.660,27	9.311,86	117.972,13
-----------------------	-------------------	-----------------	-------------------

Nakon podmirenja svih obveza stečajne mase prikazanih u Tabeli 2., na računu stečajnog dužnika preostala su novčana sredstva u iznosu od 45.443,04 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je donošenje Zaključka o vrijednosti nekretnine, te načinu i uvjetima prodaje iste.

Stečajni upravitelj
Lidia Belamarić